

COPIA



CITTA' DI SERSALE

Provincia di CATANZARO

AREA 5: Urbanistica ed Edilizia Privata

DETERMINAZIONE

Oggetto: Indizione gara mediante procedura aperta: vendita materiale del lotto boschivo denominato "Comunella", riportato nel N.C.T. al Foglio di mappa n°2 Particelle n°2 (parte) - n°3 (parte), estesa catastalmente ha 24.95.00 di cui ha 16.80.00 costituenti la superficie ragguagliata interessata da intervento, identificato con l'unità colturale n. 3 di proprietà del Comune di Sersale (CZ). Specie: Faggio e pino laricio in bosco governato a fustaia dell'età di 80 anni. Determinazione a Contrattare - Approvazione bando di gara mediante asta pubblica, capitolato d'oneri e schema di contratto.

CIG:

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Visto il Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 70 del 04.07.2022, con la quale è stato dato indirizzo all'Ufficio Urbanistica affinché provvedesse ad individuare un professionista idoneo per la redazione del Piano di Gestione dei Boschi di proprietà Comunale e nelle more dello stesso di un progetto di taglio;

Vista la determinazione del Responsabile dell'Area Urbanistica, n. 157 del 27.09.2022, con la quale si è proceduto all'affidamento dell'incarico in argomento al Dott. Giuseppe Mancuso, nato a Sersale il 03.09.1965, con studio in Sersale via Buturo n.1, C.F. MNCGPP65P031671Q – P. IVA 02067230793, iscritto all'Ordine dei Dottori Agrari e Dottori Forestali della Provincia di Catanzaro con il n. 311, per la redazione del Piano di Gestione dei Boschi di proprietà Comunale e nelle more dello stesso di un progetto di taglio;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n.114 del 06.10.2022 con la quale è stato approvato il preliminare del piano di gestione dei boschi di proprietà comunale nonché il progetto di utilizzazione forestale dell'unità colturale n. 3, sita in località "Comunella";

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n.20 del 09.03.2023 con la quale è stato approvato il capitolato d'oneri e del prezzo a base d'asta accantonamento somme ai sensi art.131 r.d. 3267/23;

Vista la nota della Regione Calabria – Dipartimento n. 2 – Presidenza, U.O.A: Foreste, Forestazione e difesa del Suolo del 29/05/2023 prot. n. 242094, acquisita al prot. dell'ente in data 31/05/2023 al n. 2891, con la quale si esprime parere favorevole al taglio con prescrizioni nei soli riguardi forestali e idrogeologici;

Ritenuto dover procedere alla vendita del materiale legnoso di che trattasi per l'importo complessivo a base d'asta di € 55.398,00 (diconsi CinquantacinquemilatrecentonovantottoEuro/00) IVA esclusa;

Considerato che si rende necessario quindi procedere all'indizione della gara;

Considerato che l'asta si terrà con il metodo di cui all'art. 73, lett. c) del R.D. 23 maggio 1924, n. 827

e, cioè a mezzo di offerta segreta da confrontarsi col prezzo a base d'asta;

Dato atto che La procedura verrà espletata (ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016) in modalità telematica, mediante la piattaforma di e-procurement (di seguito "Piattaforma") disponibile all'indirizzo web: <https://cuc-sersale.maggiolicloud.it/PortaleAppalti>.

Visto lo schema del bando di gara, che qui richiamato si intende allegato;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti;

Dato atto che con la presente determinazione si intende perseguire:

- a) asta pubblica di taglio e vendita del materiale legnoso ritraibile da bosco di proprietà comunale;
- b) taglio e vendita del materiale legnoso ritraibile dal bosco denominato "Comunella", riportato nel N.C.T. al Foglio di mappa n°2 Particelle n°2 (parte) - n°3 (parte), estesa catastalmente ha 24.95.00 di cui ha 16.80.00 costituenti la superficie ragguagliata interessata da intervento, identificato con l'unità colturale n. 3 in agro è di proprietà del Comune di Sersale (CZ). Specie: Faggio e pino laricio in bosco governato a fustaia dell'età di 80 anni da effettuarsi secondo la forma e le clausole contenute nel bando di gara;
- c) Asta pubblica con il metodo di cui all'art. 73, lett. c) del R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e, cioè a mezzo di offerta segreta da confrontarsi col prezzo a base d'asta;

Visto il bando di gara comprensivo lo schema di contratto e il capitolato d'onori, quest'ultimo approvato con DGC n. 20/2023, predisposti dall'Ufficio Urbanistica formanti parte integrante e sostanziale della presente determinazione e precisato che gli stessi verranno pubblicati con le modalità ed i tempi di cui all'art. 60 comma 3 del D.lgs. 50/2016, all'albo pretorio di questo Ente, sul sito internet del comune di Sersale www.comune.sersale.cz.it;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i.;

Visto il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i.;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

D E T E R M I N A

- 1) Che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di procedere all'indizione della gara per la vendita del suddetto materiale legnoso mediante asta pubblica, con il sistema dell'offerta segreta da confrontarsi con il prezzo base indicato nell'avviso d'asta, art. 73, lett. c) e 76 del R.D. 23.05.1924, n. 827, meglio evidenziato nell'avviso d'asta pubblica;
- 3) Di dare atto, che l'importo a base di appalto ammonta ad € 55.398,00 (diconsi CinquantacinquemilatrecentonovantottoEuro/00) IVA esclusa;
- 4) Di dare Atto che la procedura verrà espletata (ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016) in modalità telematica, mediante la piattaforma di e-procurement (di seguito "Piattaforma") disponibile all'indirizzo web: <https://cuc-sersale.maggiolicloud.it/PortaleAppalti>.
- 5) Di approvare l'allegato bando di gara comprensivo lo schema di contratto e il capitolato d'onori, quest'ultimo approvato con DGC n. 20/2023, per l'affidamento del taglio e vendita del materiale legnoso ritraibile dal bosco denominato "Comunella", riportato nel N.C.T. al Foglio di mappa n°2 Particelle n°2 (parte) - n°3 (parte), estesa catastalmente ha 24.95.00 di cui ha 16.80.00 costituenti la superficie ragguagliata interessata da intervento, identificato con l'unità colturale n. 3 in agro è di proprietà del Comune di Sersale.
- 6) Di procedere a dare pubblicità al suddetto avviso mediante pubblicazione all'Albo Pretorio online, sul sito Internet del Comune, nonché sul sito della Regione Calabria www.regione.calabria.it e mediante affissione nei luoghi maggiormente frequentati dai cittadini;
- 7) Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 8) Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
- 9) Di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il Responsabile Unico del Procedimento è il Responsabile dell'Area Urbanistica;
- 10) Di dare atto che la presente determina non comporta impegno di spesa e né liquidazione

- 11) pertanto non richiede il visto di copertura da parte del responsabile dell'ufficio finanziario;
Di trasmettere la presente determina all' ufficio Segreteria, al messo comunale ed all' ufficio Ragioneria per quanto di competenza;

Parere di Regolarità Tecnica

AREA 5: Urbanistica ed Edilizia Privata

Il responsabile del servizio interessato attesta ai sensi dell'art. 147-bis del D.lgs n. 267/2000 la regolarità tecnica e la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

Sersale, li 11/07/2023

**Il Responsabile dell'Area
ARCH. PIAN. FILIPPO CONDINO**

Parere di Regolarità Tecnica

AREA 5: Urbanistica ed Edilizia Privata

Il responsabile del servizio interessato attesta ai sensi dell'art. 147-bis del D.lgs n. 267/2000 la regolarità tecnica e la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

Sersale, li 11/07/2023

**Il Responsabile dell'Area
F.to ARCH. PIAN. FILIPPO CONDINO**

Sersale, li

**Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to**

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267.

Pubblicazione

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio e vi resterà affissa per 15 giorni consecutivi.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa;
L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonchè al regolamento per l'accesso agli atti.