



CITTA' DI **SERSALE**

Provincia di Catanzaro

**Area Urbanistica ed Edilizia Privata - Sportello Unico Attività Produttive -
Gestione e Assetto del Territorio -Patrimonio**

Via Roma, 40 - 88054 SERSALE tel. 0961930927-36 - P.I.: 00300810793 - c.c.p.: 12161881
Pec: protocollo.sersale@asmepec.it - www.comune.sersale.cz.it; urbanistica@comune.sersale.cz.it

AVVISO D'ASTA PUBBLICA

Prot. 4408 del 25.08.2023

OGGETTO: ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DEL LOTTO BOSCHIVO DENOMINATO “COMUNELLO” FG.2 p.lle n° 2/p e 3/p, nonché Unità Colturale n. 3, COMUNELLO” - IN AGRO DEL COMUNE DI SERSALE.

SI RENDE NOTO che, in esecuzione delle **determinazioni n. 61 del 11.07.2023 e n. 70 del 23.08.2023** del Responsabile dell'Area Urbanistica, **il giorno 26.09.2023 alle ore 12.30** nell'Ufficio della CUC di questo Comune avrà luogo l'asta pubblica per la vendita delle piante del seguente lotto boschivo denominato:

“COMUNELLA”- UNITÀ COLTURALE N. 3 – Composto da N° 659 piante di alto fusto riportate in un unico piedilista di cavallettamento e numerate progressivamente al ceppo con martello numeratore ad inchiostro nero indelebile dal n° 1 al n° 659 compreso ed il timbro di forma circolare, recante al centro le lettere “G.M. CZ” ed il numero di iscrizione all'Ordine “n° 311”, sempre a tinta nera indelebile. La distribuzione di dette piante martellate è la seguente: *n. 627 sono di faggio e n. 32 di pino l.* Inoltre dovranno essere abbattute delle piante secche, monconi o sottomisure di valore nullo, *recanti al ceppo il solo marchio del martello forestale del tecnico sottoscritto, a tinta nera indelebile in N° di 15.*

La vendita del lotto verrà espletata secondo le modalità dell'articolo 63 e seguenti del Regolamento della Contabilità Generale dello Stato, approvato R.D. 23.5.1924, n.827 e successive modificazioni, sotto l'osservanza delle condizioni stabilite nel presente avviso e nel Capitolato d'Oneri redatto dal Tecnico Forestale Dott. Giuseppe Mancuso e approvato dalla **Regione Calabria - Dipartimento Presidenza – U.O.A. Foreste, Forestazione e Difesa del Suolo**, che è visibile presso l'Ufficio Urbanistica del Comune di Sersale dalle ore 10.00 alle ore 12.00 dei giorni feriali escluso il sabato, oppure sulla piattaforma informatica delle gare del Comune di Sersale raggiungibile al seguente indirizzo <https://cuc-sersale.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp?>, dove dovranno essere altresì caricate le offerte secondo le modalità in questa indicata.

Il termine ultimo per la ricezione delle offerte è fissato per giorno **25.09.2023 alle ore 12.00**

La vendita avverrà a corpo partendo dal prezzo a base d'asta di € **EURO 55.398,00 (diconsi CinquantacinquemilatrecentonovantottoEuro/00)** IVA esclusa, e si procederà all'aggiudicazione anche se perverrà una sola offerta.

I documenti richiesti da caricare sulla piattaforma sopra indicata sono:

1. Certificato e/o dichiarazione, da cui risulti la loro iscrizione come ditta boschiva alla Camera di Commercio, Industria ed Artigianato in data non anteriore a sei mesi a quella della gara. Nel caso si tratta di società regolarmente costituita, dal detto certificato dovrà risultare che esso è stato rilasciato in base ad atti depositati presso la Camera stessa e dovrà indicare la persona a cui spetta la legale rappresentanza sociale. Sono escluse dalla gara le società di fatto;
2. Certificato rilasciato dal competente Dipartimento Regionale e/o dichiarazione, in data non inferiore a sei mesi a quella della gara, attestante l'iscrizione all'albo regionale delle imprese boschive.
3. Quietanza rilasciata dalla Tesoreria Comunale, comprovante l'effettuato versamento di **EURO 11.000,00 (Euro Undicimila/00)** quale deposito cauzionale provvisorio.
4. Dichiarazione in carta semplice con la quale il concorrente attesti di essersi recato sul luogo ove deve eseguirsi l'utilizzazione, di aver preso visione delle condizioni locali di tutte le circostanze generali e particolari relative all'utilizzazione stessa, nonché del Capitolato d'Oneri.

I documenti di cui ai punti 1) e 2) possono essere sostituiti provvisoriamente da una dichiarazione di responsabilità resa ai sensi del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000;

La ditta partecipante alla gara di che trattasi dovrà inoltre dichiarare di osservare le seguenti clausole:

Clausola n.1:

La sottoscritta impresa partecipante dichiara di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordata e che non si accorderà con altri partecipanti alla gara.

Clausola n.2:

La sottoscritta impresa partecipante s'impegna a denunciare alla magistratura o agli organi di polizia ed in ogni caso all'Amministrazione aggiudicatrice ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ad essa formulata prima della gara o nel corso dell'utilizzazione del lotto, anche attraverso suoi agenti rappresentanti o dipendenti e comunque ogni illecita interferenza nelle procedure d'aggiudicazione o nella fase d'utilizzazione del lotto.

Clausola n.3:

La sottoscritta impresa partecipante s'impegna a denunciare immediatamente alle forze di polizia, dandone comunicazione alla stazione appaltante, ogni tentativo d'estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale, in qualunque forma esso si manifesti nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale ed i loro familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture, servizi o simili a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o in cantiere.

Si avverte che l'inosservanza da parte della ditta concorrente anche di una sola delle formalità sopra indicate determina l'esclusione della ditta stessa dalla gara.

Il Comune appaltante si riserva la piena ed insindacabile facoltà di escludere dalla gara qualunque concorrente, con idonea motivazione senza che l'escluso abbia diritto ad indennizzo di sorta.

L'aggiudicazione, sarà effettuata al migliore offerente, con riserva e con la precisazione che ove la ditta aggiudicataria non fosse in possesso dei requisiti, di cui alla legge 13.9.1982, n. 646 e successive modificazioni ed integrazioni, si procederà all'aggiudicazione al secondo migliore offerente o agli altri partecipanti occorrendo, sempre, che siano in possesso dei requisiti previsti dalla legge innanzi citata.

A tal proposito, la ditta aggiudicataria deve presentare, entro il termine di dieci giorni dalla data di comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione, con riserva della gara, la necessaria documentazione che verrà all'uso richiesta.

Per quanto non previsto nel presente avviso, valgono le condizioni stabilite nell'apposito Capitolato d'Oneri.

Il Responsabile dell'Area Urbanistica
Arch. Pian. Filippo Condino



Filippo Condino